

RISPOSTE TECNICHE AI QUESITI POSTI DALLE DITTE PARTECIPANTI ALLA GARA PER L'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI RIVALTA

1. Si richiede chiarimento in merito ai tempi relativi all'ultimazione dell'ampliamento ala nord-ovest che il cronoprogramma riporta entro il 12 novembre 2011, tempo impossibile per ultimare i lavori.
E' previsto un nuovo tempo di ultimazione già stabilito oppure sarà successivamente indicato in base ai tempi di aggiudicazione della gara?

RISPOSTA

LA SCRITTA DEL CRONOPROGRAMMA

LA DURATA DELLE LAVORAZIONI E' PREVISTA PER UN TOTALE DI MESI 23 E 20 GIORNI, CON LA PRESCRIZIONE , PREVISTA IN CAPITOLATO, DI ULTIMARE E CONSEGNARE LE OPERE DELL'AMPLIAMENTO NORD-OVEST ENTRO IL 12 NOVEMBRE 2011

VIENE SOSTITUITA CON:

LA DURATA DELLE LAVORAZIONI E' PREVISTA PER UN TOTALE DI MESI 23 E 20 GIORNI, CON LA PRESCRIZIONE , PREVISTA IN CAPITOLATO, DI ULTIMARE E CONSEGNARE LE OPERE DELL'AMPLIAMENTO NORD-OVEST ENTRO LA SECONDA SETTIMANA DEL 17° MESE.

2. Si parla unicamente di loculi e ossarine prefabbricate in c.a. o gettate in opera.
Domanda: verranno prese in considerazione anche loculi e ossarine proposti con altri materiali (ovviamente certificati) ?

RISPOSTA

La scelta progettuale dell'Amministrazione è ricaduta su strutture prefabbricate in c.a. , ritenendo che, tali manufatti rispondano ai requisiti tecnici necessari per i lavori previsti in progetto. Tuttavia, nulla vieta che, le ditte partecipanti alla gara, in sede di proposta costruttiva dell'opera, propongano scelte tecniche alternative, illustrandone i vantaggi in fase costruttiva ed in fase di manutenzione nel tempo dell'opera.

3. Si richiede chiarimento inerente la valutazione per la partecipazione alla gara d'appalto in oggetto, lavori a base d'asta: € 3.104.552,67:
Nella tav n° 47 così come nel cronoprogramma sono stati previste delle demolizioni che non trovano nessun riscontro nelle voci di elenco prezzi ne tanto meno sul computo metrico estimativo.
Altresì durante il sopralluogo il geom. ci disse che le demolizioni avverranno in breccia sui muri laterali sempre come riporta l'elaborato n° 47 (campitura gialla) citato prima.
Delle demolizioni se ne trova riscontro soltanto nella relazione che oltre a quelle citate precedentemente a pag. 12 ultimo paragrafo, vengono riportate a pag 13 al paragrafo che inizia: *"Il raccordo con i nuovi colombari..."*. Pertanto le demolizioni sono un onere aggiuntivo a carico dell'impresa partecipante/aggiudicataria?

RISPOSTA

Nell'elaborato denominato COMPUTO METRICO ESTIMATIVO alla voce

B) SOMME A DISPOSIZIONE

È prevista la voce:

ARREDI da concordare con il D.L. in fase esecutiva, opere di sistemazione e raccordo con cimitero esistente per un' importo pari a € 78.500,00.

Vista la peculiarità delle opere in questione, che coinvolgono il normale funzionamento della struttura cimiteriale esistente tali opere, sono state escluse dai lavori e dell'importo a base d'asta.

Pertanto la Stazione appaltante si riserva la facoltà di eseguirle in affidamento diretto.

4. Da computo metrico estimativo generale si parla di solai alveolari mentre da elaborati strutturali vengono menzionati solai predalles, quale dobbiamo tener buono il computo metrico o gli elaborati strutturali?

RISPOSTA

Il progetto redatto dalla stazione appaltante è corredato di uno specifico progetto esecutivo strutturale, completo di relazioni di calcolo e relativi elaborati grafici, comprendenti le armature e le varie tipologie di solaio.

Tali previsioni hanno prevalenza sulle descrizioni previste in computo metrico estimativo.

CAPO 6 - OFFERTA QUALITATIVA-TECNICA

QUESITO 1

Punto 4. Progetto Costruttivo con disegni di dettaglio (pagina 9 del Bando di Gara).

d) Pannellatura cieca di rivestimento esterno:

la tavola n° 21 e di rimando la tavola n° 32 riportano lo sviluppo costruttivo del rivestimento e del fissaggio delle lastre di Cor-Ten dei loculi (ovvero dei locali ad un piano).

Pertanto cosa si intende per sviluppo del progetto costruttivo?

RISPOSTA

Soluzioni costruttive alternative e/o di miglioramento, riguardanti la fase esecutiva e manutentiva, che la Ditta ritenga opportuno proporre.

e) pannelli di tamponamento dei loculi e delle ossarine:

la tavola n° 33 riporta il particolare del rivestimento e del fissaggio delle lastre di marmo dei loculi.

Pertanto cosa si intende per sviluppo del progetto costruttivo?

RISPOSTA

Soluzioni costruttive alternative e/o di miglioramento, riguardanti la fase esecutiva e manutentiva, che la Ditta ritenga opportuno proporre.

QUESITO 2

Qualora si volessero aggiungere ulteriori elementi di dettaglio, come si possono inserire ed identificare nella BUSTA B?

RISPOSTA
SI

Può essere sufficiente identificarli come di seguito: 4.f; 4.g; etc.....

RISPOSTA
SI

Impermeabilizzazioni :
cosa si intende per test di tenuta?

RISPOSTA
Test di tenuta.

Fronti degli edifici :
quali materiali sono compresi in questo approfondimento?

RISPOSTA
I materiali previsti nel progetto esecutivo.

Inoltre: la verifica delle prestazioni nonché i test di accettazione non sono responsabilità del Direttore dei Lavori?

RISPOSTA
Si

Copertura:
poiché non sono presenti documenti/grafici in merito alle prestazioni termoigrometriche, cosa si intende per esse?

RISPOSTA
La variazione della conduttività è funzione della tipologia del materiale e dell'ambiente in cui si trova il materiale stesso, per il calcolo delle cadute di pressione e di temperature in una parete o in un solaio di copertura.

Inoltre: la verifica delle prestazioni nonché i test di accettazione non sono responsabilità del Direttore dei Lavori?

RISPOSTA
Si